

一緒に考えます 空き家のお悩み

遠方でなかなか
管理できない…

放置したままだと
毎年の固定資産税が
もったいない

家の傷みを
見るのがつらい

荷物の片付けが
進まない…

庭の草木が
伸び放題に…

子どもたちの
負担を減らしたい



お元気ですか？ふるさとは初夏を迎えています。

その後、ご実家はどうされていますか？

法律も変わったので、負担が増えないか心配しています。

わかっている、なかなか気が重いですよね。

どんなお悩みでも聞きますから、いつでも頼ってくださいね。

相談は無料！
秘密厳守

まずはお気軽にご相談ください！

八頭町役場 企画課地域戦略室
(空き家利活用担当)

☎ 0858-76-0213

✉ yazu-kikaku@town.yazu.tottori.jp

ヤーニング フォー ヤズ プロジェクト
(一社)Yearning for Yazu Project
(空き家バンク・さかさま不動産八頭支局運営)

☎ 080-3878-3658

✉ yearning.for.yazu@gmail.com



買い手・借り手探しを伴走サポート

空き家バンク



八頭町公式サイト
空き家バンクページ

空き家バンクとは…所有者から提供された空き家情報をWebに公開し、利用希望者へ紹介する制度

5,000人超が全国から八頭町の空き家に注目しています。
「古いから・田舎だから」と諦める前にまずはご相談ください！
あなたの「売りたい・貸したい」を町が全力でお手伝いします。

築60年
賃貸



所有者Aさん

解体を考えるほど管理が大変だったけど
貸すことで思い入れのある家を残せた！

築48年
売買



所有者Bさん

子に空き家の負担を継がせずに済んだ
業者にも断られた物件が売れてよかった

所有者が選ぶ新たな仕組み

さかさま不動産



さかさま不動産
公式サイト

さかさま不動産とは…空き家を探している人の想いをWebに公開し、その想いに共感した所有者が買い手・借り手を選ぶ、さかさまなマッチングサービス

空き家バンクとは異なり、家の情報を不特定多数に公開することなく買い手等を探することができます。

さかさま不動産の公式LINEに登録するだけで、八頭町で空き家を探す人の情報が随時お知らせされます。
公式サイトからお気軽にご登録ください！

知って得する八頭町の支援

便利な補助金



八頭町空き家
ポータルサイト

各補助金の交付要件や、そのほかの支援制度は、八頭町空き家ポータルサイトをご確認ください。
上手に使って、空き家の負担を軽減しましょう！

空き家バンクが
熱い！

空き家バンクの
成約件数(年間)

20件超

利用希望者からの
問合せ数(年間)

100件超

空き家バンクサイト
閲覧者数(年間)

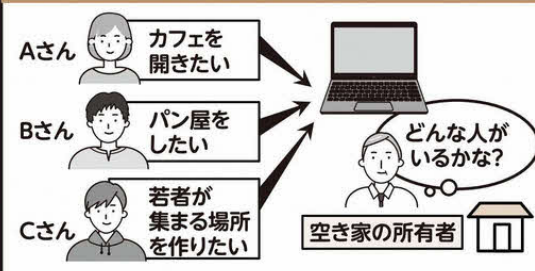
5,000人超

さかさま不動産の仕組み

従来



さかさま不動産



内容	こんなときに使えます	補助額
家財処分の補助	空き家バンクに賃貸専用物件として登録する前や 空き家バンクを通じて買い手・借り手が決まったとき	補助率100% 上限30万円
改修工事の補助	自らが住居として活用する前や、空き家バンクに 登録する前、入居者と売買・賃貸契約を結ぶ前に	補助率50% 上限90万円

※このお知らせは八頭町に固定資産をお持ちの方にお送りしています。