

地域計画

策定年月日	令和7年3月26日
更新年月日	令和7年9月9日 (第2回)
目標年度	令和10年
市町村名 (市町村コード)	八頭町 (31329)
地域名 (地域内農業集落名)	八東2 (用呂、日田、上南、中南、下南、島)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	126.4 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	122.53 ha
② 田の面積	122.83 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	3.55 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	8.12 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	62.23 ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	27.92 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	4.95 ha
(備考)④及び⑤はアンケート結果から算出(アンケート無回答、未回収は含まない)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

本地域における担い手による集積率は約50%となっている。

本地域の農業の特色としては水稻栽培を中心に白ねぎなどの園芸品目の栽培が盛んな地域である。

日田集落では農事組合法人が設立されて以降、集落内農地において離農者が出た場合には農事組合法人が農地の受け皿となり集積を進めてきた。また近年では隣接の上南集落からの耕作依頼が増えており、現在の農事組合法人の経営面積は30haを超えている。他集落からの耕作依頼も増えているが、今後の規模拡大は難しい状況にある。

用呂集落では町外の認定農業者が水稻栽培を中心に集積を進めている。担い手以外にも、白ねぎを中心とした野菜栽培に取り組んでいる者も複数ある。

島、中南、下南集落においては1件の個人農家が水稻栽培により4ha程度の農地集積を行っている。また、1件の認定農業者が白ねぎ栽培を中心に2.7haの集積を行っている。その他については個人農家がそれぞれ水稻を中心に営農している状況である。集積を進めている水稻栽培農家については高齢であり、今後は規模を縮小していく意向を示しており、新たな担い手の確保が必要である。

地域全体で見ると、担い手による集積が80%近い集落もあるが、担い手のいない地域もあり、新たな担い手の確保が課題となっている。

日本型直接支払制度の活用については、用呂、日田(上南・島)集落が多面的機能支払交付金制度を活用している。また、日田集落が、近隣集落や他地域の集落と広域協定を締結し中山間地域直接支払い制度を活用している。
※地域内における主な栽培品目:水稻67.0ha、飼料用米・飼料用稲7.9ha、果樹5.8ha、野菜・花等15.2ha

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

本地域は水稻栽培を中心として白ネギなどの園芸品目の栽培が盛んに行われている地域である。

今後、農業者の高齢化等により、離農者の増加が見込まれる中、将来の地域農業の在り方を考えると、現在の農事組合法人などの担い手の存在は必要不可欠である。農事組合法人の後継者育成や、認定農業者の経営発展に向けた取組を進めるとともに、地域内外から農地を利用する者を確保し、担い手への農地の集約化に配慮しながら集積を進め、地域と担い手が一体となって農地を利用していく体制の構築を図る必要がある。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理事業の活用により、担い手への農地集積・集約化を図りつつ、担い手以外の農業を担う者にも地域のバランスを考えながら農地利用を進める。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	49.17	%	将来の目標とする集積率 49.21 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
農地中間管理事業の活用により、担い手への農地集積が進んでいる、今後も中間管理事業を活用し、担い手の作業効率等を考慮した集積を進める。また、必要に応じて担い手間による農地利用調整を行う。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組
離農者、経営転換する者は、原則として農地中間管理機構に貸し付ける。
(2) 農地中間管理機構の活用方法
農業経営の安定と農村環境保全のため、地域のバランスを考えながら担い手等への農地集積集約化を目指し、原則として農地中間管理機構に貸し付ける。
(3) 基盤整備事業への取組
・日田集落において農地耕作条件改善事業を活用し、圃場畦畔の改修工事を予定している。(R7～R9予定) ・日田集落内において農地中間管理機構支援対策事業(県補助事業)を活用し果樹園の廃園跡などの耕作放棄地を再生し、担い手への集積に繋げる事業を実施している。
(4) 多様な経営体の確保・育成の取組
今後の本地域における農業経営安定のためには現在の担い手の存続が不可欠である。地域内担い手が本地域でしっかりと営農が継続できるよう各種補助事業の活用等により支援を行っていく。 新たに農業経営を営もうとする青年等や農業を担う多様な人材の確保に向けて、農業改良普及所や農業協同組合など関係機関と連携して、就農等希望者に対する情報提供、住宅の紹介や移住相談対応等の支援、農業技術・農業経営に要する知識習得に向けた研修の実施のサポートを行う。
(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業体等への農作業委託の取組
担い手による集積が困難な農地については農業支援サービス事業体を実施している農作業受託の斡旋を活用する。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒ ①鳥獣被害防止対策	☒ ②有機・減農薬・減肥料	☒ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☒ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ①鳥獣対策交付金・多面的機能支払交付金を活用し、必要に応じて新たな侵入防止柵の設置を行うとともに既存施設の維持管理と情報収集に務める。
- ②日田集落農事組合法人及び町外の認定農業者において減農薬、化学肥料削減による水稲栽培に取り組み環境保全型農業直接支払制度を活用している。
- ③本地域の担い手において直進アシスト付トラクターなどスマート農業の実践を行っている。
- ⑦多面的機能支払交付金制度を活用し、農地や農道・水路等の保全管理のための取組を進めていく。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 10 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
	別紙のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		113.8 ha	0 ha		107 ha	3.31 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1	一般財団法人八頭町農業公社	田植、耕耘、代掻、稲刈、畦塗、堆肥散布	水稻、野菜等
2	鳥取いなば農業協同組合	田植、耕耘、代掻、稲刈、畦塗	水稻

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者(氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 10 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農		水稲、野菜他	35.18 ha	0.17 ha	水稲、野菜他	35.71 ha	ha	認定農業者1	
2	認農		水稲	10.35 ha	ha	水稲	10.35 ha	ha	認定農業者2	
3	認農		水稲	4.04 ha	ha	水稲	4.04 ha	ha	認定農業者3	
4	到達		水稲	3.85 ha	ha	水稲	0.60 ha	ha	基本構想水準到達者1	
5	認農		野菜、水稲他	3.17 ha	ha	野菜、水稲他	3.50 ha	ha	認定農業者4	
6	利用者		水稲、野菜	2.99 ha	ha	水稲、野菜	2.99 ha	ha	その他の担い手1	
7	認農		水稲、野菜	2.69 ha	ha	水稲、野菜	2.69 ha	ha	認定農業者5	
8	到達		苗他	1.58 ha	ha	苗他	1.58 ha	ha	基本構想水準到達者2	
9	認農		水稲	1.32 ha	ha	水稲	1.32 ha	ha	認定農業者6	
10	認農		水稲	ha	ha	水稲	2.44 ha	ha	認定農業者7	
11	利用者		水稲他	ha	ha	水稲他	0.09 ha	ha	その他の担い手2	
12	利用者		野菜	ha	ha	野菜	0.02 ha	ha	一般耕作者	168後継者
13	利用者		水稲	2.04 ha	ha	水稲	2.04 ha	ha	その他の担い手3-1	
14	利用者		水稲、野菜	1.87 ha	0.38 ha	水稲、野菜	1.87 ha	0.38 ha	一般耕作者	
15	利用者		水稲	1.46 ha	ha	水稲	1.46 ha	ha	その他の担い手3-2	
16	利用者		水稲他	1.08 ha	ha	水稲他	1.08 ha	ha	一般耕作者	
17	利用者		水稲他	1.06 ha	ha	水稲他	1.06 ha	ha	一般耕作者	
18	利用者		水稲他	1.02 ha	ha	水稲他	1.02 ha	ha	一般耕作者	
19	利用者		水稲他	0.98 ha	ha		ha	ha	一般耕作者	
20	利用者		水稲他	0.96 ha	ha		ha	ha	一般耕作者	
21	利用者		水稲他	0.96 ha	ha	水稲他	0.96 ha	ha	一般耕作者	
22	利用者		水稲他	0.95 ha	ha	水稲他	0.95 ha	ha	一般耕作者	
23	利用者		水稲他	0.95 ha	ha		ha	ha	一般耕作者	
24	利用者		水稲他	0.95 ha	ha	水稲他	0.95 ha	ha	一般耕作者	
25	利用者		水稲他	0.84 ha	ha	水稲他	0.84 ha	ha	一般耕作者	
26	利用者		水稲他	0.80 ha	ha	水稲他	1.03 ha	ha	一般耕作者	
27	利用者		水稲他	0.78 ha	ha	水稲他	0.78 ha	ha	一般耕作者	
28	利用者		水稲他	0.76 ha	ha	水稲他	0.76 ha	ha	一般耕作者	
29	利用者		水稲他	0.76 ha	ha	水稲他	0.76 ha	ha	一般耕作者	
30	利用者		水稲他	0.74 ha	ha	水稲他	0.74 ha	ha	一般耕作者	
31	利用者		水稲他	0.68 ha	ha	水稲他	0.68 ha	ha	一般耕作者	
32	利用者		水稲他	0.67 ha	ha	水稲他	0.67 ha	ha	一般耕作者	
33	利用者		水稲他	0.67 ha	ha	水稲他	0.40 ha	ha	一般耕作者	
34	利用者		水稲他	0.66 ha	ha		ha	ha	一般耕作者	
35	利用者		水稲他	0.66 ha	ha	水稲他	0.66 ha	ha	一般耕作者	
36	利用者		水稲他	0.65 ha	ha	水稲他	0.65 ha	ha	一般耕作者	
37	利用者		水稲他	0.65 ha	ha	水稲他	0.65 ha	ha	一般耕作者	
38	利用者		水稲他	0.61 ha	ha	水稲他	0.61 ha	ha	一般耕作者	
39	利用者		水稲他	0.55 ha	ha	水稲他	0.55 ha	ha	一般耕作者	
40	利用者		水稲他	0.53 ha	ha	水稲他	0.53 ha	ha	一般耕作者	
41	利用者		水稲他	0.53 ha	ha	水稲他	0.53 ha	ha	一般耕作者	
42	利用者		水稲他	0.53 ha	ha	水稲他	0.53 ha	ha	一般耕作者	
43	利用者		水稲他	0.50 ha	ha	水稲他	0.50 ha	ha	一般耕作者	
44	利用者		水稲他	0.48 ha	ha	水稲他	0.48 ha	ha	一般耕作者	
45	利用者		水稲他	0.48 ha	ha	水稲他	0.48 ha	ha	一般耕作者	
46	利用者		水稲他	0.48 ha	ha	水稲他	0.48 ha	ha	一般耕作者	
47	利用者		水稲他	0.45 ha	ha	水稲他	0.45 ha	ha	一般耕作者	
48	利用者		水稲他	0.44 ha	ha	水稲他	0.44 ha	ha	一般耕作者	
49	利用者		水稲他	0.44 ha	ha		ha	ha	一般耕作者	
50	利用者		水稲他	0.44 ha	ha	水稲他	0.44 ha	ha	一般耕作者	
51	利用者		水稲他	0.42 ha	ha		ha	ha	一般耕作者	
52	利用者		水稲他	0.41 ha	ha	水稲他	0.41 ha	ha	一般耕作者	
53	利用者		水稲他	0.41 ha	ha	水稲他	0.41 ha	ha	一般耕作者	
54	利用者		水稲他	0.39 ha	ha	水稲他	0.39 ha	ha	一般耕作者	
55	利用者		水稲他	0.39 ha	ha	水稲他	0.39 ha	ha	一般耕作者	
56	利用者		水稲他	0.37 ha	ha	水稲他	0.37 ha	ha	一般耕作者	
57	利用者		水稲他	0.37 ha	ha	水稲他	0.37 ha	ha	一般耕作者	
58	利用者		水稲他	0.36 ha	ha		ha	ha	一般耕作者	
59	利用者		水稲他	0.35 ha	ha	水稲他	0.35 ha	ha	一般耕作者	
60	利用者		水稲他	0.35 ha	ha	水稲他	0.35 ha	ha	一般耕作者	
61	利用者		水稲他	0.31 ha	ha	水稲他	0.31 ha	ha	一般耕作者	
62	利用者		水稲他	0.30 ha	ha	水稲他	0.30 ha	ha	一般耕作者	
63	利用者		水稲他	0.30 ha	ha	水稲他	0.30 ha	ha	一般耕作者	

136	利用者	水稻他	0.08	ha	ha	ha	ha	一般耕作者	
137	利用者	水稻他	0.07	ha	ha	ha	ha	一般耕作者	
138	利用者	水稻他	0.06	ha	ha	水稻他	0.06	ha	一般耕作者
139	利用者	水稻他	0.06	ha	ha	ha	ha	一般耕作者	
140	利用者	水稻他	0.06	ha	ha	ha	ha	一般耕作者	
141	利用者	水稻他	0.06	ha	ha	水稻他	0.06	ha	一般耕作者
142	利用者	水稻他	0.06	ha	ha	水稻他	0.06	ha	一般耕作者
143	利用者	水稻他	0.06	ha	ha	水稻他	0.06	ha	一般耕作者
144	利用者	水稻他	0.06	ha	ha	ha	ha	一般耕作者	
145	利用者	水稻他	0.06	ha	ha	水稻他	0.06	ha	一般耕作者
146	利用者	水稻他	0.06	ha	ha	水稻他	0.06	ha	一般耕作者
147	利用者	水稻他	0.05	ha	ha	ha	ha	一般耕作者	
148	利用者	水稻他	0.05	ha	ha	ha	ha	一般耕作者	
149	利用者	水稻他	0.05	ha	ha	ha	ha	一般耕作者	
150	利用者	水稻他	0.05	ha	ha	水稻他	0.05	ha	一般耕作者
151	利用者	水稻他	0.05	ha	ha	水稻他	0.05	ha	一般耕作者
152	利用者	野菜	0.05	ha	ha	野菜	0.05	ha	一般耕作者
153	利用者	野菜	0.05	ha	ha	野菜	0.05	ha	一般耕作者
154	利用者	野菜	0.05	ha	ha	ha	ha	一般耕作者	
155	利用者	野菜	0.04	ha	ha	ha	ha	一般耕作者	
156	利用者	野菜	0.04	ha	ha	野菜	0.04	ha	一般耕作者
157	利用者	野菜	0.04	ha	ha	野菜	0.04	ha	一般耕作者
158	利用者	野菜	0.04	ha	ha	ha	ha	一般耕作者	
159	利用者	野菜	0.04	ha	ha	野菜	0.04	ha	一般耕作者
160	利用者	野菜	0.04	ha	ha	ha	ha	一般耕作者	
161	利用者	野菜	0.03	ha	ha	野菜	0.03	ha	一般耕作者
162	利用者	野菜	0.03	ha	ha	野菜	0.03	ha	一般耕作者
163	利用者	野菜	0.03	ha	ha	野菜	0.03	ha	一般耕作者
164	利用者	野菜	0.03	ha	ha	野菜	0.03	ha	一般耕作者
165	利用者	野菜	0.03	ha	ha	ha	ha	一般耕作者	
166	利用者	野菜	0.03	ha	ha	ha	ha	一般耕作者	
167	利用者	野菜	0.02	ha	ha	野菜	0.02	ha	一般耕作者
168	利用者	野菜	0.02	ha	ha	ha	ha	一般耕作者	
169	利用者	野菜	0.02	ha	ha	ha	ha	一般耕作者	
170	利用者	野菜	0.02	ha	ha	ha	ha	一般耕作者	
171	利用者	野菜	0.01	ha	ha	ha	ha	一般耕作者	
172	利用者	野菜	0.01	ha	ha	野菜	0.05	ha	一般耕作者
173	利用者	野菜	0.01	ha	ha	野菜	0.01	ha	一般耕作者
174	利用者	野菜	0.01	ha	ha	野菜	0.01	ha	一般耕作者
175	利用者	野菜	0.00	ha	ha	ha	ha	一般耕作者	
176	利用者			ha	ha	水稻他	0.98	ha	一般耕作者 19後継者
177	利用者			ha	ha	水稻他	0.27	ha	一般耕作者 68後継者
178	利用者			ha	ha	水稻他	0.44	ha	一般耕作者 49後継者
179	利用者			ha	ha	水稻他	0.12	ha	一般耕作者 117後継者
180	利用者			ha	ha	野菜	0.04	ha	一般耕作者 158後継者
181	利用者			ha	ha	水稻他	0.17	ha	一般耕作者 97後継者
182	利用者			ha	ha	野菜	0.02	ha	一般耕作者 170後継者
183	利用者			ha	ha	野菜	0.02	ha	一般耕作者 169後継者
184	利用者			ha	ha	水稻他	0.08	ha	一般耕作者 134後継者
185	利用者			ha	ha	野菜	0.00	ha	一般耕作者 175後継者
186	利用者			ha	ha	水稻他	0.11	ha	一般耕作者 121後継者
187	利用者			ha	ha	水稻他	0.96	ha	一般耕作者 20後継者
188	利用者			ha	ha	水稻他	0.19	ha	一般耕作者 91後継者
189	利用者			ha	ha	水稻他	0.08	ha	一般耕作者 132後継者
190	利用者			ha	ha	水稻他	0.21	ha	一般耕作者 84後継者
191	利用者			ha	ha	水稻他	0.24	ha	一般耕作者 75後継者
192	利用者	水稻		ha	0.93 ha	水稻		ha	0.93 ha
193	利用者	水稻		ha	0.39 ha	水稻		ha	0.39 ha
194	利用者	水稻		ha	1.41 ha	水稻		ha	1.41 ha
195	利用者	水稻		ha	0.2 ha	水稻		ha	0.2 ha
196				ha	ha			ha	ha
197				ha	ha			ha	ha
198				ha	ha			ha	ha
199				ha	ha			ha	ha
200				ha	ha			ha	ha