

地域計画

策定年月日	令和7年3月
更新年月日	()
目標年度	令和10年
市町村名 (市町村コード)	八頭町 (31329)
地域名 (地域内農業集落名)	郡家6 (池田、久能寺、万代寺、上万代寺、土師百井、土師百井二、石田百井、米岡、国中一区、国中二区)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	135.96 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	127.16 ha
② 田の面積	119.72 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	15.86 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	23.59 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	54.87 ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	46.39 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	13.22 ha
(備考)④及び⑤はアンケート結果から算出(アンケート無回答、未回収は含まない)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

本地域においては大型農業法人、農事組合法人、町外の認定農業者(畜産法人)、個人認定農業者、個人基本構想水準到達者などの担い手により約36.5%の農地が担い手へ集積されている。また、担い手以外にも経営規模1ha～4haの利用者が19名あり水稻を中心とした園芸品目等の取組により多様な農業経営が行われている。

地域内農家の約35%が70歳と高齢化が進んでおり、今後10年後を想定すると遊休農地の増加は否定できない状態にある。また、約22haの農地が貸し出し希望となっているが、貸し出し希望農地のうち担い手が借受する予定農地は5.3haであり、多くの農地の利用者が決まっていない状況となっている。

鳥獣被害対策が深刻である。個々の生産者で侵入防止策等の対策を講じてはいるものの、年々出没範囲が増加しており、被害が抑えきれない状況となっていっている。

本地域においては4集落が多面的機能交付金支払制度を活用し農地及び農業用施設の維持管理を実施している。しかしながら、事務の複雑化及び農業者の高齢化に伴い今後の事業活用が困難な組織もでてきている。

※地域内における主な栽培品目:水稻91.1ha、飼料用米・飼料用稲1.2ha、果樹6.3ha、野菜・花等15.8ha

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

本地域は担い手による農地集積が36.5%であり、担い手による作目は大型農業法人が水稻を中心とした白ねぎの栽培、農事組合法人については水稻、畜産法人については飼料用米・飼料用稲、個人認定農業者については水稻を中心とした白ねぎ栽培、基本構想水準到達者については水稻を中心とした多種の園芸品目に取り組んでいる。

また、本地域では果樹栽培も盛んであり、数件の農家が梨、柿などの園芸品目に取り組んでいる。

(2)でも記述した様に高齢化などの要因により離農者が増加する見込みであり、貸し出し希望の農地が増える見込みとなっているが、借受を希望する担い手が少ない状況である。このため、地域内外から農地を利用する者を確保し、担い手への農地の集約化に配慮しながら集積を進め、地域と担い手が一体となって農地利用を利用していく体制の構築を図る必要がある。

鳥獣被害に対応するため、地域全体で対策を検討していく必要がある。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理事業の活用により、担い手への農地集積・集約化を図りつつ、担い手以外の農業を担う者にも地域のバランスを考えながら農地利用を進める。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	36.4	%	将来の目標とする集積率
			40.4 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
農地中間管理事業の活用により、担い手への農地集積が進んでいる、今後も中間管理事業を活用し、担い手の作業効率等を考慮した集積を進める。また、必要に応じて担い手間による農地利用調整を行う。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組
離農者、経営転換する者は、原則として農地中間管理機構に貸し付ける。
(2) 農地中間管理機構の活用方法
農業経営の安定と農村環境保全のため、地域のバランスを考えながら担い手等への農地集積集約化を目指し、原則として農地中間管理機構に貸し付ける。
(3) 基盤整備事業への取組
本地域では基盤整備の予定はない。
(4) 多様な経営体の確保・育成の取組
今後の本地域における農業経営安定のためには現在の担い手の存続が不可欠である。地域内担い手が本地域でしっかりと営農が継続できるよう各種補助事業の活用等により支援を行っていく。 新たに農業経営を営もうとする青年等や農業を担う多様な人材の確保に向けて、農業改良普及所や農業協同組合など関係機関と連携して、就農等希望者に対する情報提供、住宅の紹介や移住相談対応等の支援、農業技術・農業経営に要する知識習得に向けた研修の実施のサポートを行う。
(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業体等への農作業委託の取組
担い手による集積が困難な農地については農業支援サービス事業体を実施している農作業受託の斡旋を活用する。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☒ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☒ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ①鳥獣対策交付金・多面的機能支払交付金を活用し、必要に応じて新たな侵入防止柵の設置を行うとともに既存施設の維持管理と情報収集に務める。
- ②本地域の担い手において化学肥料、農薬の削減した取組を実施している。(特別栽培1法人、環境保全型農業直接支払交付金制度活用1法人1個人)また2名の個人農家が有機JASを認証取得しており、水稻、野菜で有機農業に取り組んでいる。
- ③本地域の担い手においてドローンによる農薬散布などスマート農業の実践を行っている。
- ⑦多面的機能支払交付金制度を活用し、農地や農道・水路等の保全管理のための取組を進めていく。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和10年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
	別紙のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		128.7 ha	7.24 ha		110.1 ha	6.24 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1	一般財団法人八頭町農業公社	田植、耕耘、代掻、稲刈、畦塗、堆肥散布	水稻、野菜等

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 10 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農	水稻等	26.25 ha	6.29 ha	水稻等	30.09 ha	5.29 ha	認定農業者1	
2	認農	飼料用米・飼料用稲	9.36 ha		飼料用米・飼料用稲	9.36 ha		認定農業者2	
3	認農	水稻等	4.78 ha		水稻等	6.11 ha		認定農業者3	
4	利用者	水稻等	4.23 ha		水稻等	4.25 ha		一般耕作者	
5	到達	水稻等	3.74 ha		水稻等	3.74 ha		基本構想水準到達者	
6	認農	水稻等	3.17 ha	0.95 ha	水稻等	3.17 ha	0.95 ha	認定農業者4	
7	認農	水稻等	1.37 ha		水稻等	1.48 ha		認定農業者5	
8	利用者	果樹	0.25 ha		果樹	0.25 ha		一般耕作者	
9	利用者	水稻等	2.10 ha					一般耕作者	
10	利用者	水稻等	2.07 ha		水稻等	2.07 ha		一般耕作者	
11	利用者	水稻等	1.95 ha					一般耕作者	
12	利用者	水稻等	1.69 ha		水稻等	1.69 ha		一般耕作者	
13	利用者	水稻等	1.68 ha		水稻等	1.68 ha		一般耕作者	
14	利用者	水稻等	1.46 ha					一般耕作者	
15	利用者	水稻等	1.46 ha					一般耕作者	
16	利用者	水稻等	1.38 ha					一般耕作者	
17	利用者	水稻等	1.37 ha					一般耕作者	
18	利用者	水稻等	1.26 ha		水稻等	1.26 ha		一般耕作者	
19	利用者	水稻等	1.23 ha		水稻等	1.23 ha		一般耕作者	
20	利用者	水稻等	1.20 ha					一般耕作者	
21	利用者	水稻等	1.18 ha		水稻等	0.11 ha		一般耕作者	
22	利用者	水稻等	1.18 ha		水稻等	1.18 ha		一般耕作者	
23	利用者	水稻等	1.16 ha		水稻等	1.16 ha		一般耕作者	
24	利用者	水稻等	1.10 ha		水稻等	1.10 ha		一般耕作者	
25	利用者	水稻等	1.09 ha					一般耕作者	
26	利用者	水稻等	1.00 ha		水稻等	1.00 ha		一般耕作者	
27	利用者	水稻等	0.99 ha					一般耕作者	
28	利用者	水稻等	0.99 ha					一般耕作者	
29	利用者	水稻等	0.91 ha					一般耕作者	
30	利用者	水稻等	0.89 ha					一般耕作者	
31	利用者	水稻等	0.86 ha					一般耕作者	
32	利用者	水稻等	0.86 ha		水稻等	0.86 ha		一般耕作者	
33	利用者	水稻等	0.83 ha					一般耕作者	
34	利用者	水稻等	0.82 ha		水稻等	0.82 ha		一般耕作者	
35	利用者	水稻等	0.81 ha					一般耕作者	
36	利用者	水稻等	0.79 ha		水稻等	0.60 ha		一般耕作者	
37	利用者	水稻等	0.77 ha					一般耕作者	
38	利用者	水稻等	0.76 ha		水稻等	0.76 ha		一般耕作者	
39	利用者	水稻等	0.74 ha		水稻等	0.74 ha		一般耕作者	
40	利用者	水稻等	0.73 ha		水稻等	0.73 ha		一般耕作者	
41	利用者	水稻等	0.72 ha		水稻等	0.72 ha		一般耕作者	
42	利用者	水稻等	0.72 ha		水稻等	0.72 ha		一般耕作者	
43	利用者	水稻等	0.71 ha					一般耕作者	
44	利用者	水稻等	0.71 ha					一般耕作者	
45	利用者	水稻等	0.71 ha		水稻等	0.71 ha		一般耕作者	
46	利用者	水稻等	0.71 ha					一般耕作者	
47	利用者	水稻等	0.71 ha					一般耕作者	
48	利用者	水稻等	0.70 ha		水稻等	0.70 ha		一般耕作者	
49	利用者	水稻等	0.67 ha					一般耕作者	
50	利用者	水稻等	0.63 ha					一般耕作者	
51	利用者	水稻等	0.63 ha		水稻等	0.63 ha		一般耕作者	
52	利用者	水稻等	0.60 ha		水稻等	0.60 ha		一般耕作者	
53	利用者	水稻等	0.60 ha		水稻等	0.60 ha		一般耕作者	
54	利用者	水稻等	0.57 ha					一般耕作者	
55	利用者	水稻等	0.57 ha		水稻等	0.57 ha		一般耕作者	
56	利用者	水稻等	0.56 ha		水稻等	0.56 ha		一般耕作者	
57	利用者	水稻等	0.55 ha		水稻等	0.55 ha		一般耕作者	
58	利用者	水稻等	0.53 ha		水稻等	0.53 ha		一般耕作者	
59	利用者	水稻等	0.52 ha		水稻等	0.52 ha		一般耕作者	
60	利用者	水稻等	0.51 ha		水稻等	0.41 ha		一般耕作者	
61	利用者	水稻等	0.50 ha		水稻等	0.50 ha		一般耕作者	
62	利用者	水稻等	0.45 ha					一般耕作者	
63	利用者	水稻等	0.44 ha		水稻等	0.44 ha		一般耕作者	

208	利用者			ha	ha	水稻等	0.25	ha	ha	一般耕作者	104後継者
209	利用者			ha	ha	水稻等	0.07	ha	ha	一般耕作者	163後継者
210	利用者			ha	ha	水稻等	0.91	ha	ha	一般耕作者	29後継者
211	利用者			ha	ha	水稻等	0.99	ha	ha	一般耕作者	28後継者
212	利用者			ha	ha	水稻等	0.20	ha	ha	一般耕作者	117後継者
213	利用者			ha	ha	水稻等	0.41	ha	ha	一般耕作者	70後継者
214	利用者			ha	ha	水稻等	0.20	ha	ha	一般耕作者	118後継者
215	利用者			ha	ha	水稻等	1.46	ha	ha	一般耕作者	15後継者
216	利用者			ha	ha	水稻等	0.10	ha	ha	一般耕作者	155後継者
217	利用者			ha	ha	水稻等	0.21	ha	ha	一般耕作者	111後継者
218	利用者			ha	ha	水稻等	0.45	ha	ha	一般耕作者	62後継者
219	利用者			ha	ha	水稻等	0.22	ha	ha	一般耕作者	110後継者
220	利用者			ha	ha	水稻等	0.21	ha	ha	一般耕作者	115後継者
221	利用者			ha	ha	水稻等	1.95	ha	ha	一般耕作者	11後継者
222	利用者			ha	ha	水稻等	1.20	ha	ha	一般耕作者	20後継者
223	利用者			ha	ha	水稻等	0.89	ha	ha	一般耕作者	30後継者
224	利用者			ha	ha	水稻等	0.13	ha	ha	一般耕作者	142後継者
225	利用者			ha	ha	水稻等	0.30	ha	ha	一般耕作者	94同一世帯員
226	利用者			ha	ha	水稻等	0.82	ha	ha	一般耕作者	68、72後継者
227	利用者			ha	ha	水稻等	0.57	ha	ha	一般耕作者	54後継者
228	利用者			ha	ha	水稻等	0.23	ha	ha	一般耕作者	109後継者
229	利用者			ha	ha	水稻等	0.16	ha	ha	一般耕作者	130後継者
230	利用者			ha	ha	水稻等	0.16	ha	ha	一般耕作者	128後継者
231	利用者			ha	ha	水稻等	0.10	ha	ha	一般耕作者	150後継者
232	利用者			ha	ha	水稻等	0.28	ha	ha	一般耕作者	99後継者
233	利用者			ha	ha	水稻等	0.29	ha	ha	一般耕作者	96後継者
234	利用者			ha	ha	野菜	0.05	ha	ha	一般耕作者	170後継者
235	利用者			ha	ha	野菜	0.03	ha	ha	一般耕作者	187後継者
236	利用者			ha	ha	水稻等	0.23	ha	ha	一般耕作者	108後継者
237	利用者			ha	ha	水稻等	0.24	ha	ha	一般耕作者	107後継者
238	利用者			ha	ha	野菜	0.06	ha	ha	一般耕作者	167後継者
239				ha	ha			ha	ha		
240				ha	ha			ha	ha		
241				ha	ha			ha	ha		
242				ha	ha			ha	ha		
243				ha	ha			ha	ha		
244				ha	ha			ha	ha		
245				ha	ha			ha	ha		
246				ha	ha			ha	ha		
247				ha	ha			ha	ha		
248				ha	ha			ha	ha		
249				ha	ha			ha	ha		
250				ha	ha			ha	ha		
251				ha	ha			ha	ha		
252				ha	ha			ha	ha		
253				ha	ha			ha	ha		
254				ha	ha			ha	ha		
255				ha	ha			ha	ha		
256				ha	ha			ha	ha		
257				ha	ha			ha	ha		
258				ha	ha			ha	ha		
259				ha	ha			ha	ha		
260				ha	ha			ha	ha		
261				ha	ha			ha	ha		
262				ha	ha			ha	ha		
263				ha	ha			ha	ha		
264				ha	ha			ha	ha		
265				ha	ha			ha	ha		
266				ha	ha			ha	ha		
267				ha	ha			ha	ha		
268				ha	ha			ha	ha		
269				ha	ha			ha	ha		
270				ha	ha			ha	ha		
271				ha	ha			ha	ha		
272				ha	ha			ha	ha		
273				ha	ha			ha	ha		
274				ha	ha			ha	ha		
275				ha	ha			ha	ha		
276				ha	ha			ha	ha		
277				ha	ha			ha	ha		
278				ha	ha			ha	ha		
279				ha	ha			ha	ha		