

提出用

対象建物(地名地番)		鳥取県八頭郡八頭町●●●●●● ※登記上の地番を記しているため、住民票等の住所と異なる場合があります。
郵送先 (所有者)	住所：●●●●●●●●●●●●●●●●	
	氏名：●● ●● 様 ※固定資産税の納税義務者または納税管理人に送付しています。	
管理番号	●●● ※電子申請を利用する場合は、管理番号欄に本番号をご入力ください。	

I. 対象建物の利用状況について

問1：あなたは、対象建物の現在の所有者ですか。（あてはまるもの一つに○）

① はい	<u>② いいえ</u>
↓	
対象建物との関係 (所有者以外の場合)	① 前所有者 ② 所有者の親族（続柄： ④ その他（

※所有者以外の場合も、問 2 以降にわかる範囲でご回答ください。

問 2：あなたの年齢を教えてください。(あてはまるもの一つに○)

① 20代以下 ② 30代 ③ 40代 ④ 50代
⑤ 60代 ⑥ 70代 ⑦ 80代以上

問3：対象建物の現在の利用状況を教えてください。（あてはまるもの一つに○）

① とくに使っていない ② 倉庫として使っている ③ 別荘等で時々使っている

④ 住んでいる ⑤ 事務所や店舗として日常的に使用している ⑥ 貸している

⑦ 手放した(売却・解体等) ⑧ 買い手・借り手が決まっている ⑨ 解体が決まっている

→④～⑨を選んだ方は、アンケート終了です。

問4：日常的に誰も住まなくなった時期と理由を教えてください。（あてはまるもの一つに○）

時期	(西暦 年) ※おおよそで結構です			
理由	① 別の住居に転居	② 入院	③ 老人ホーム等の施設に入居	④ 死去
	⑤ 建物の老朽化	⑥ 元々住んでいない	⑦ 不明	⑧ その他 ()

問 5：どなたかが対象建物を維持管理していますか。(あてはまるもの一つに○)

① している	② していない	③ 分からない
→ 頻度		
1. 月 1 回以上	2. 数か月に 1 回程度	3. 半年に 1 回程度
4. 年 1 回程度	5. 数年に 1 回程度	6. その他 ()

問 6：対象建物の買い手・借り手を募集していますか。(あてはまるもの一つに○)

① 募集中	② 募集に向けて動いている (不動産会社に相談、親族と協議など)
③ 以前は、募集していたが、今は何もしていない	④ 今まで何もしたことがない

Ⅱ. 今後の利用意向について

問 7：この先 5 年程度の対象建物に関する意向を教えてください。(あてはまるもの全てに○)

① 売却	② 賃貸	③ 地域のために貸してもいい	④ 解体	⑤ 贈与(寄付)
⑥ 空き家のまま自己管理する	⑦ 自分や家族等が住む	⑧ どうしたらいいか分からない		
⑨ 維持管理も含め、何もするつもりはない・できない	⑩ その他 ()			

<問 7 で ① ② ③ ⑧ を選択した方に、お聞きします。>

問 7-a：売却・賃貸に向けて困っていることがあれば、教えてください。(あてはまるもの全てに○)

① 買い手(借り手)が見つからない	② どこに相談してよいか分からない
③ 賃貸、売却等の手続きが面倒	④ 知らない人が入居する(使う)ことが不安
⑤ 家財道具の処分が大変	⑥ 改修費をかけて賃貸しても採算がとれない
⑦ 道路が狭い等、賃貸・売却が困難	⑧ 所有者の判断能力がなく、売却できない
⑨ 相続問題等のため、自分だけで判断できない	⑩ その他 ()

<問 7 で ⑥ を選択した方に、お聞きします。>

問 7-b：自己管理していく理由を教えてください。(あてはまるもの全てに○)

① 特に理由はない	② 時々(盆、正月等)利用する	③ 所有者(親等)が施設等に入っている
④ 将来、自分や家族等が使用予定	⑤ 物置として必要	⑥ 仏壇など捨てられないものがある
⑦ 満足できる価格で売却・賃貸できない	⑧ 解体費用をかけたくない	⑨ 建物の改修費をかけたくない
⑩ その他 ()		

問 8：町で実施している施策の利用意向を教えてください。（それぞれあてはまるもの一つに○）

1. 空き家バンク 売却・賃貸したい人にオススメ 空き家所有者から提供された空き家情報をホームページ等で公開し、買い手や借り手を探すお手伝いをしています。およそ 8 割の物件が登録から 1 年以内に成約しています。 ページ ID※：1274	① 利用したい ② 利用したくない ③ わからない
2. 空き家の家財道具処分費用の補助 売却・賃貸したい人にオススメ 空き家バンクに賃貸専用物件として登録する場合や、空き家バンク登録後に売買または賃貸契約が成立した場合に、家財道具の処分費用を補助しています。 ページ ID※：8535(賃貸専用物件として登録する場合)、4307(成約した場合)	① 利用したい ② 利用したくない ③ わからない
3. 空き家の改修・リフォーム費用の補助 空き家に居住したり、店舗として活用したりしようとする方に対して、改修費用を補助しています。 ページ ID※：1275、10011(県外からの移住者が入居する場合)	① 利用したい ② 利用したくない ③ わからない
4. 空き家相談会、ワンストップ相談窓口 空き家所有者等を対象とした、なんでも相談会を定期的に開催しています。その他、専門家によるワンストップ相談窓口も設けています。 ページ ID※：8080(相談会)、9056(相談窓口)	① 利用したい ② 利用したくない ③ わからない

※八頭町公式サイトのページ ID 検索欄に上記 ID を入力すると詳細ページを簡単に見つけることができます。

Ⅲ. 自由記述

空き家に関する具体的なお悩みや、町に取り組んでほしい施策など、ご自由にお書きください。

IV. 聞き取り調査へのご協力をお願い

本町では、今後の支援策を検討し、皆さまのお困りごとに対応するため、今回のご回答内容について詳しくお伺いしたいと考えています。ご協力いただけますか。(あてはまるもの一つに○)

- ① 協力してもよい ② 協力できない

回答者連絡先

今後、本町から空き家に関する支援策についてご案内をお送りすることがあります。聞き取り調査へご協力いただけない場合も、差し支えなければ、以下にご連絡先をご記入ください。

住所欄は、本アンケート郵送先と同じ場合は、記入不要です。

フリガナ 氏名		住所	〒
電話番号	【つながりやすい時間帯】 ① 平日昼(10時～17時) ② 平日夜(17時～20時) ③ 土日祝(10時～17時)		
メールアドレス			

※ ご協力いただける範囲で構いません。

(例) お電話での連絡を希望されない場合は、氏名と住所だけ、氏名とメールアドレスだけ 等

アンケートは以上です。ご協力ありがとうございました。